

AGEVOLAZIONI FISCALI

Tutte le agevolazioni, detrazioni, possibilità economiche vantaggiose grazie alla quali puoi avviare il tuo progetto edilizio.



BONUS RISTRUTTURAZIONI

Per lavori di restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia:

- detrazione **IRPEF** del **50%**
- max di spesa **96.000€**
- **10** quote annuali

BONUS MOBILI

Per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici a seguito di ristrutturazioni:

- detrazione del **50%**
- max di spesa **20.000€**

BONUS VERDE

Per la riqualificazione urbana di terrazzi, giardini, balconi e investimenti sul verde pubblico:

- detrazione del **36%**

ECOBONUS 2020

Per interventi di risparmio energetico:

- detrazione del **65%** o **50%**
- max di spesa **100.000€**
- **10** quote annuali

PRIMA CASA

Per l'acquisto da **PRIVATO**:

- imposta di registro del **2%**
- imposta ipotecaria e catastale **50€**

Per l'acquisto da **IMPRESA**:

- IVA del **4%**
- imposta ipotecaria e catastale **200€**

BARRIERE ARCHITETTONICHE

Per lavori di ristrutturazione edilizia (es. ascensori, montacarichi, robotica ecc.):

- detrazione **IRPEF** del **36%**
- aliquota **IVA** agevolata del **4%**

PIANO CASA

Si tratta di un insieme normativo regionale destinato a regolare l'ampliamento e la ricostruzione delle abitazioni.

Inizialmente la scadenza era stata fissata nel **dicembre 2010**, ma una serie di proroghe lo hanno prolungato in molte zone del nostro Paese tanto che in alcune regioni è diventato strutturale.



070 0986378



info@impresatodde.it